



1615-1625, boulevard Gouin Est
Montréal (Québec) H2C 1C2

GRILLE DES SERVICES OFFERTS PAR LA RÉSIDENCE EN VIGUEUR AU 1^{ER} JUILLET 2019 ET CHOIX DU LOCATAIRE

Résidences Le 1615 et Le 1625

Nom de la résidence

Date

Nom du locataire

Initiales

| SERVICES | SERVICES OFFERTS par la résidence | SERVICES NON OFFERTS par la résidence | SERVICES INCLUS DANS LE LOYER | | SERVICE NON INCLUS DANS LE LOYER (SERVICES FACULTATIFS) | | | SOUHAITE CE SERVICE Initiales | REFUSE CE SERVICE Initiales |
|--|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------|---|---------------------|---------------|----------------------------------|--------------------------------|
| | | | Fréquence | Prix | Fréquence | Prix | Total mensuel | | |
| REPAS | | | | | | | | | |
| Dîner incluant service aux tables | X | | | | Au choix du locataire | 8,15 \$ par repas | | | |
| Souper incluant service aux tables | X | | | | Au choix du locataire | 8,15 \$ par repas | | | |
| Repas pour invités | X | | | | Au choix du locataire | 10,75 \$ par invité | | | |
| SERVICES D'AIDE DOMESTIQUE | | | | | | | | | |
| Entretien ménager | X | | 11 fois par année | Inclus | | | | | |
| Accès laveuse et sècheuse (aires communes) | X | | En tout temps | Inclus | | | | | |
| SERVICES DE SÉCURITÉ | | | | | | | | | |
| Présence de surveillance 24/7 | X | | 365 jours par année | Inclus | | | | | |
| Système d'appel à l'aide interne | X | | En tout temps | Inclus | | | | | |
| Système visuel et sonore d'alarme incendie | X | | En tout temps | Inclus | | | | | |
| Tournée de surveillance de sécurité | X | | 365 jours par année | Inclus | | | | | |
| SERVICES DE LOISIRS | | | | | | | | | |
| Activités organisées par la résidence | X | | 3 à 4 fois par semaine | Inclus | | | | | |
| Sorties organisées par la résidence | X | | 2 fois par année | Inclus | | | | | |

| SERVICES | SERVICES OFFERTS par la résidence | SERVICES NON OFFERTS par la résidence | SERVICES INCLUS DANS LE LOYER | | SERVICE NON INCLUS DANS LE LOYER (SERVICES FACULTATIFS) | | | SOUHAITE CE SERVICE Initiales | REFUSE CE SERVICE Initiales |
|---|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------|---|--|---------------|-------------------------------|-----------------------------|
| | | | Fréquence | Prix | | | Total mensuel | | |
| AUTRES SERVICES | | | | | | | | | |
| Accès Internet dans les : <input type="checkbox"/> salles communes | X | | En tout temps | Inclus | | | | | |
| Câblodistribution dans les <input type="checkbox"/> chambres ou logements | | X | | | | | | | |
| Téléphone dans les <input type="checkbox"/> chambres ou logements | | X | | | | | | | |
| Accès à l'antenne communautaire | X | | Durée indéterminée | Inclus | | | | | |
| Transport épicerie | X | | 4 fois semaine | Inclus | | | | | |
| Transport magasinage | X | | 1 fois par mois | Inclus | | | | | |
| Activités spirituelles | X | | 1 fois semaine | Inclus | | | | | |
| Stationnement | X | | | | 365 jours par année | 36 \$ par mois | 36 \$ | | |
| Installation d'un climatiseur par un ouvrier d'entretien général de l'établissement | X | | | | 1 fois par année en mai | 56 \$ payable en mai | | Formulaire à remplir en mars | |
| Frais d'électricité pour utilisation d'un climatiseur | X | | | | 6 mois par année | 140 \$ payable en mai | | Formulaire à remplir en mars | |
| Prise en charge de la gestion du crédit d'impôt | X | | | | 1 fois par année à l'arrivée ou au renouvellement de bail | 35 \$ payable à l'arrivée ou au renouvellement de bail | | | |
| Total des services facultatifs | | | | | | | | | |
| Prix du loyer de base d'un logement rénové : 1 ½ incluant frais de chauffage et d'électricité, cuisinière et réfrigérateur. | 916,00 \$ | | | | | | | | |
| Prix du loyer de base d'un logement rénové : 2 ½ incluant frais de chauffage et d'électricité, cuisinière et réfrigérateur. | 1147,00 \$ | | | | | | | | |
| Total du loyer par mois | | | | | | | | | |

| AUTRES SERVICES DISPONIBLES SUR LE SITE, MAIS AUX FRAIS DU LOCATAIRE | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Services de soins des pieds | | | | | | | | | |
| Salon de coiffure | | | | | | | | | |
| Bistro du QG | | | | | | | | | |

Précision : les sections en gris ne se prêtent pas à un choix.

Les prix s'appliquent pour toute la durée du bail en vigueur et les services de cette grille correspondent à ceux retrouvés sur l'annexe au bail du locataire.

Les Résidences Le 1615 et Le 1625 n'offrent aucun service infirmier ou service d'assistance personnelle.

Le locataire confirme qu'il a bien été informé des services offerts par les Résidences Le 1615 et Le 1625.

| | |
|------------------------|------|
| | |
| Signature du locataire | Date |

| | |
|---------------------------|------|
| | |
| Signature de l'exploitant | Date |